

Reserva Santa Mônica



Lote/Terreno

Características

Área de Lazer, Área de Serviço, Guarita, Interfone, Jardim, Piscina, Playground, Portão Eletrônico, Porteiro 24hr, Sala de jogs, Sala Ginástica, Salão de Festas, Salão Gourmet

Descrição do Imóvel

Vendo terreno neste excelente condomínio 995,57m² aceito imóvel como pagamento maior ou menor valor (kit no sudoeste ou plano, loja, etc...)

Informações do site condomíniosantamonica.com.br

RESERVA BY SANTA MONICA

CONDOMÍNIO FECHADO DE ALTO PADRÃO Nome inspirado na cidade na norte-americana de Santa Monica, por sua excelente qualidade de vida e projetada conforme as tendências de moradia em bairros planejados muito próximo aos grandes centros urbanos. O Condomínio Reserva by Santa Monica está pronto para você construir imediatamente e para você aproveitar tudo, sem se preocupar com nada. Aqui sua família pode crescer com liberdade, conforto, em contato com a natureza, cercada por facilidades e com total segurança., que faz da paisagem exuberante a provedora de momentos de contemplação, tranquilidade, enfim, de felicidade, com total segurança.

Dentro do complexo do clube social, o Condomínio Reserva Santa Monica tem amplos ambientes de lazer, esportes e de convivência fazendo um convite diário a diferentes atividades. Ainda no empreendimento, mas fora do complexo do clube, o morador terá à disposição mais áreas de lazer que, assim como as áreas do clube, terão os serviços operados e mantidos pela Associação dos Proprietários e Moradores.

O Condomínio Reserva Santa Monica foi planejado e dimensionado adequadamente, respeitando a legislação urbanística e a legislação ambiental.- Uma área total de 1.500.000m² com 50% de área total preservada.

- Terrenos de 700m² a 3.500m² (Tamanho médio 1.000m²)

- Escritura publicada definitiva.

- Posse imediata.

- Infraestrutura 100% concluída.

- Rede de abastecimento de água e sistema de processamento de esgoto.

- Iluminação pública e rede elétrica. OPÇÕES DE LAZER:

Salão social com recepção

Terraço de apoio social

Piscina adulta com raia de 20m

Piscina infantil

Bar

Vestiário masculino e feminino de apoio a piscina

01 - Salão de festas multiuso

02 - Quadras poliesportiva.

02 ? Saunas.

02 - Quadras de Tênis.

05 - quiosques.

Paisagismo e ampla área verde. SEGURANÇA:

Empreendimento Murado/Cercado com alarme e cercas elétrica, além da barreira natural da vegetação;

Acesso único por pórtico de entrada, com guarita;

Identificação de moradores e visitantes;

Monitoramento por câmeras de vídeo estrategicamente instaladas;

Ronda motorizada 24hs por dia.



Foto Principal

Código: LO0019

Tipo: Lote/Terreno

Estado: DF

Cidade: Brasília

Bairro: Condomínio Residencial Santa

Preço: R\$ 195.670,00

Valor Cond.: R\$ 350,00

Valor IPTU: R\$ 1.188,10

Imóvel Pronto

Área Útil: 955.97m²

Área Ter.: 955.97m²

